

ANGABEN ZUR ERSTELLUNG EINES ENERGIEVERBRAUCHSAUSWEISES

1

Standort des Gebäudes

2

Rechungsanschrift

Straße Hs-Nr.:

Name:

PLZ Ort:

Straße Hs-Nr.:

PLZ Ort:

Telefon:

Email:

3

Allgemeine Angaben

Anlass der Ausstellung:

Modernisierung/Erweiterung

Vermietung/Verkauf

Sonstiges

4

Gebäudeinformationen

Baujahr:

Anzahl Wohneinheiten:

Wohnfläche:

m²

Gebäudetyp

Sonstiges Wohngebäude

Wohnteil gemischt genutztes Gebäude

Freistehendes Haus

Doppelhaushälfte

Reiheneckhaus

Reihenmittelhaus

Hinweis: Nach § 79 Absatz 2 GEG werden Energieausweise für Gebäude ausgestellt. Sie sind für Teile von Gebäuden nur dann auszustellen, wenn es sich um ein gemischt genutztes Gebäude handelt und die Gebäudeteile nach § 106 GEG getrennt zu behandeln sind. Auch hier wird nicht nach einzelnen Wohnungen, sondern nach den Bereichen mit der getrennten Nutzung "Nichtwohngebäude" und "Wohngebäude" unterschieden.

5

Erneuerbare Energien

Art der erneuerbaren Energien:

Keine thermische Solaranlage

Solargestützte Warmwasser-/
Heizungsunterstützung

Verwendung der erneuerbaren Energien (falls vorhanden):

Warmwasser

Warmwasser und Wärmeerzeugung

6

Wände

Angabe zu den wichtigen Bauteilen der Gebäudehülle

Wanddicke/
Dämmung

cm

Wanddämmung: ja nein

Bodendämmung: ja nein

7

Dach

Dachgeschoss:

Nicht vorhanden

Unbeheizt

Beheizt

Dämmung bzw. oberste Geschossdeckendämmung: ja nein

Dämmstärke

8

Keller

Kellergeschoss:

Nicht vorhanden

Unbeheizt

Beheizt

9

Fenster

Bauart der Fenster:

Aluminiumfenster, Isolierverglasung

Holzfenster, Isolierverglasung

Holzfenster, einfach verglast

Kunststofffenster, Isolierverglasung

Stahlfenster, Isolierverglasung

Wärmedämmglas (3-fach)

Wärmedämmglas (2-fach)

Baujahr der Fenster:

10

Heizungsanlage

Angaben zur Heizungsanlage/Wärmeerzeuger des Gebäudes

Falls Sie den Kesseltyp Ihrer Heizungsanlage nicht bestimmen können, wählen Sie den Niedertemperaturkessel.

Typ der Heizungsanlage:

Standardkessel (fossil)

Niedertemperaturkessel (fossil)

Brennwertkessel (fossil)

Elektro-Wärmepumpe-Luft

Nah-/Fernwärme

Elektro-Wärmepumpe-Erdreich

Elektro-Wärmepumpe-Grundwasser

Klein-Therme-Brennwert

Klein-Therme-Niedertemperatur

Elektro-Direktheizgerät Pellet-

Kohle- oder Holzofen

Stückholz-Feuerung

Elektro-Nachtspeicherheizung

Ölbefuerter Einzelofen

Jahresarbeitszahl bei Wärmepumpen

Energieträger:

Heizöl

Heizöl-Bioöl-Gemisch

Bioöl

Erdgas

Koks

Erdgas-Biogas-Gemisch

Biogas

Flüssiggas

Steinkohle

Braunkohle

Stückholz

Holzhackschnitzel

Holzpellets

Strom

Sonneneinstrahlung

Wärmenetze

Baujahr der Heizungsanlage:

Freiliegende Heizungsrohre gedämmt? ja nein

Gibt es noch eine 2. Heizungsanlage?

ja nein

Typ der Heizungsanlage:

Baujahr der 2. Heizungsanlage:

Gibt es einen Pufferspeicher?

ja nein

Baujahr des Pufferspeichers:

Standort des Pufferspeichers:

innerhalb thermischer Hülle außerhalb thermischer Hülle
beheizter Bereich

11

Warmwasseranlage

Machen Sie hier Angaben zur Warmwassererzeugung des Gebäudes.

Findet die Warmwassererzeugung durch eine der angegebenen Heizungsanlagen oder in einer separaten Anlage stattfindet.

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist:

Pauschal in Heizungsanlage enthalten Separat angegeben

Unbekannt

Angaben nur bei separater Warmwassererzeugung:

1. Typ der Warmwasseranlage:

Dezentraler elektrischer Kleinspeicher

Dezentraler Gas-Durchlauferhitzer

Dezentraler elektrischer
Durchlauferhitzer

3. Baujahr der Warmwasseranlage:

12

Lüftungsanlage & Gebäudekühlung

Art der Lüftung:

Fensterlüftung

Schachtlüftung

Lüftungsanlage

Wurde eine Dichtheitsprüfung (Blower-Door-Test) durchgeführt und Bestanden?

ja

nein

Gebäudekühlung vorhanden?

ja

nein

Gekühlte Fläche bei Gebäudekühlung:

m²

Wenn Gebäudekühlung vorhanden

Kühlleistung der Klimaanlage?

größer 12 kW

kleiner oder gleich 12 kW

Baujahr der Klimaanlage?

(zum Beispiel 12/2010)

Ist eine Gebäudeautomation verbaut, die die Funktion der Gebäudetechnik überwacht?

ja

nein

Zeitpunkt der letzten Inspektion der Klimaanlage?

(zum Beispiel 06/2015)

Zeitraum der Eingabedaten:

(z. B. 01.01.2017 - 31.12.2019) Angabe der Verbrauchsdaten zusammenhängend mind. 36 Monate. Die jüngste Abrechnungsperiode darf dabei nicht älter als 18 Monate sein.

Verbrauchsdaten:

Erstes Jahr:

Verbrauch von:

bis:

Verbrauch Heizungsanlage:

Verbrauch Warmwasseranlage
(wenn bekannt)

Leerstand in Prozent:

Leerstandsangabe des Gebäudes in Prozent an. Dieser wird ermittelt in dem Sie die leerstehende Fläche pro Jahr im Verhältnis zur gesamten Fläche angeben.

Zum Beispiel: Ein Haus hat 2 Wohnungen mit a 60 m² Wohnfläche. Wohnung 1 bleibt in einem Jahr 4 Monate ungenutzt. Somit sind Pro Jahr 1440 m² (= 12 Monate * 120 m²) Wohnfläche anrechenbar, davon waren 240 m² (Wohnung 1 war 4 Monate ungenutzt (= 60 m² * 4)). Somit errechnet sich ein Leerstand von 16,66 Prozent (= 240 m² / 1440 m²)

Zweites Jahr:

Verbrauch von:

bis:

Verbrauch Heizungsanlage:

Verbrauch Warmwasseranlage:
(wenn bekannt)

Leerstand in Prozent:

Drittes Jahr:

Verbrauch von:

bis:

Verbrauch Heizungsanlage:

Verbrauch Warmwasseranlage:

(falls bekannt)

Leerstand in Prozent:

Folgende Bilder zum Upload bereit halten:

Außenansicht des Gebäudes

Typenschild der Heizung/Wärmepumpe oder ein Bild von der Heizungsanlage

falls Klimaanlage vorhanden: ein Bild vom Typenschild der Klimaanlage oder ein Bild von der Klimaanlage

Ich bestätige, dass die von mir gemachten Angaben nach bestem Wissen und Gewissen eingetragen wurden und die Daten somit vollständig und inhaltlich korrekt sind.

Ort, Datum

Name

Die AGB's der EBS Manfred Schäck habe ich gelesen und erkläre mich damit einverstanden

Absenden des Formulars und Kostenpflichtig bestellen